

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВИЧУГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУНЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.09.2018 года

№ 89

д. Чертовищи

**Об утверждении Порядка согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области **постановляет:**

1. Утвердить Порядок согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сунженского сельского поселения  
Вичугского муниципального района  
Ивановской области

М.Е. Хлюпин

**Порядок  
согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других  
сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и  
проезд автотранспорта в местах общественного пользования, на территории  
Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской  
области.**

1. Настоящий Порядок согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее – Порядок) устанавливает процедуру согласования установки ограждений, шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования (далее - препятствующие объекты), на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области на земельных участках, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения, юридическими лицами независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности и физическими лицами.

2. Под шлагбаумом, цепями, столбами, бетонными плитами, другими сооружениями и объектами понимается устройство, препятствующее или ограничивающее проход пешеходов и проезд авто-мототранспорта в местах общественного пользования.

Препятствующие объекты не являются объектами недвижимого имущества.

3. Правом на установку препятствующих объектов обладает собственник земельного участка, на котором предполагается их установка и во внутренние границы которого будет перекрыт путь для передвижения транспортных средств и проход пешеходов. А также арендатор земельного участка, арендатор объекта(ов) недвижимости, расположенных на земельном участке, а также лицо, обладающее иным правом на земельный участок, при наличии согласия собственника земельного участка на установку препятствующих объектов на данном земельном участке.

4. Установка препятствующих объектов на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области осуществляется на основании согласования на размещение объектов (далее - согласование), выдаваемого Администрацией Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее - уполномоченный орган), по форме, согласно приложению 1 к Порядку.

Установка препятствующих объектов на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области без согласования с уполномоченным органом в установленном порядке, не допускается.

5. Согласование выдается на основании заявления заинтересованного лица.

Заявление о согласовании размещения на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области препятствующих объектов (далее - заявление) подается физическим или юридическим лицом (далее - заявитель) либо представителем заявителя в уполномоченный орган.

6. В заявлении указываются:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом;

2) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, и документа, удостоверяющего личность, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) причины, по которым возникла необходимость установки препятствующих объектов;

6) виды препятствующих объектов, предполагаемых к размещению, с указанием адреса их установки;

7) срок, на который будет установлен препятствующий объект;

8) способ получения согласования или отказа в согласовании.

7. К заявлению прилагаются:

1) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации заявителя или его представителя;

2) проект размещения препятствующего объекта с указанием его типа, размеров, внешнего вида, фирмы-изготовителя, фотомонтажа с различных ракурсов в количестве не менее 4 штук и размером не менее 15 x 20 см;

3) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме (при подаче заявления на установку препятствующего объекта на придомовой территории многоквартирного жилого дома), принятое не менее двух третей от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации;

4) технические условия подключения шлагбаума к электросетям, выданные уполномоченным органом (в случае, если заявитель обратился за согласованием установки шлагбаума и в соответствии с типом шлагбаума и инструкцией изготовителя по установке и эксплуатации необходимо электропитание).

5) нотариально заверенное согласие собственника земельного участка на установку препятствующего объекта на данном земельном участке (в случае, если с заявлением обращается лицо, не являющееся собственником земельного участка);

6) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а также на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке;

7) кадастровая выписка о земельном участке на дату не позднее, чем за 2 месяца до обращения с заявлением об установке препятствующего объекта.

8. Согласование выдается при условии обеспечения круглосуточного беспрепятственного проезда на земельный участок, въезд на который ограничен препятствующим объектом, транспортным средствам пожарной техники, спасательным службам, машинам скорой медицинской помощи, полиции, службам газового хозяйства, иным коммунальным или аварийным службам, а также проход пешеходов к местам общего пользования, в случае если проход является единственным.

Ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам вследствие невыполнения данного условия, несет собственник препятствующего объекта и лицо, уполномоченное собственником на обеспечение круглосуточного управления в порядке, установленном действующим законодательством.

Установка, эксплуатация, техническое обслуживание препятствующих объектов осуществляется собственником препятствующего объекта своими силами и за свой счет в

соответствии с инструкцией изготовителя по его установке и эксплуатации, а также иными требованиями законодательства Российской Федерации, соглашением с собственником земельного участка (в случае, если собственник препятствующего объекта не является собственником земельного участка).

9. При рассмотрении заявления о выдаче согласования установки препятствующего объекта уполномоченный орган вправе дополнительно запросить у заявителя заключения компетентных органов и организаций (орган по безопасности дорожного движения, территориальный орган Государственного пожарного надзора, государственную жилищную инспекцию и др.) о возможности согласования установки препятствующего объекта.

10. Решение о согласовании или об отказе в согласовании принимается уполномоченным органом в течение 14 календарных дней со дня поступления заявления и прилагаемых документов и в течение 3 календарных дней с даты принятия указанного решения направляется заявителю заказным письмом с приложением представленных им документов или выдается нарочно заявителю или уполномоченному представителю заявителя в зависимости от того, какой способ получения документов был указан в заявлении.

В письме могут быть указаны дополнительные условия согласования установки препятствующих объектов, обязательные для соблюдения в соответствии с полученными заключениями компетентных органов и организаций.

11. Решение об отказе в согласовании принимается в случае, если:

- 1) заявление подано с нарушением требований, установленных настоящим Порядком;
- 2) в заявлении указаны объекты, не определенные настоящим Порядком.
- 3) несоответствие установки препятствующих объектов градостроительным и строительным нормам и правилам, Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

12. В решении об отказе в согласовании указывается мотивированное обоснование причин отказа.

13. Выдача согласования осуществляется без взимания платы с заявителя.

14. По окончании срока действия согласования в случаях и в порядке, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области, настоящим Порядком заинтересованное лицо обязано произвести работы по рекультивации земельного участка, на котором осуществлено размещение препятствующего объекта.

15. В случае демонтажа препятствующего объекта лицо, установившее его, уведомляет об этом уполномоченный орган в трехдневный срок.

Приложение 1

к Порядку согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, на территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

Форма

**СОГЛАСОВАНИЕ  
на размещение объекта №**

д. Чертовищи

Дата выдачи

Администрация Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области согласовывает

\_\_\_\_\_

(наименование заявителя, его почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_

размещение объекта

\_\_\_\_\_

(наименование объекта в соответствии с документацией, краткие проектные характеристики)

на землях \_\_\_\_\_

(находящихся в собственности Сунженского сельского поселения)

Местоположение: \_\_\_\_\_

(адрес места размещения объекта в соответствии с документацией)

\_\_\_\_\_

Согласование выдано на срок \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
согласования)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М. П.