

Устав территориального общественного самоуправления "Сунжа"

*Отметка о регистрации
Листа нововведен админ-
истративной Сунженского
от 14.03.2010 г. № 7
Института юриспруденции
от 14.03.2010,*

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление "Сунжа" (далее ТОС) является некоммерческой организацией, объединяющей граждан по месту их жительства для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление "Территориальное общественное самоуправление Сунжа".

Сокращенное наименование: ТОС "Сунжа".

1.2. ТОС не является юридическим лицом.

1.3. Правовую основу ТОС составляют Европейская Хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, федеральное законодательство, законы Ивановской области, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Сунженском сельском поселении, иные нормативные правовые акты органов местного самоуправления Сунженского сельского поселения, а также настоящий Устав.

1.4. Местонахождение совета ТОС «Сунжа» д. Семигорье д. 111.

2. Границы территории

2.1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в границах населенного пункта д. Семигорье, придомовой территории ул. Волжская д.1,2,3,4,5,6,7,8 ул. Молодежная д.1,2,3,4,6,7. С восточной стороны граница ТОС проходит вдоль дороги Боротиха — Шалдово с южной, северной и западной граничит с одноэтажной застройкой частного сектора.

3. Цели и основные направления деятельности ТОС

3.1. ТОС создается в целях:

- привлечения жителей, проживающих на территории ТОС, к решению вопросов жизнедеятельности;

- реализации жителями, проживающими на территории ТОС, своих прав.

3.2. Основные направления деятельности ТОС:

1) защита прав и законных интересов жителей в органах государственной власти Ивановской области и органах местного самоуправления;

2) организация благотворительных акций, содействие в проведении таких акций органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) осуществление контроля над выполнением условий владения, пользования, распоряжения, приватизации и аренды муниципального имущества, расположенного в пределах границ ТОС;

4) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

5) контроль в сфере потребительского рынка в порядке и формах, установленных органами местного самоуправления;

6) организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков, ведение воспитательной работы среди детей и подростков,

оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;

7) защита интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;

8) внесение предложений в соответствующие органы муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей, в том числе:

- использования земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов, стоянок автомобилей, гаражей, площадок для выгула собак и для других общественно полезных целей;

- создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и других организаций в пределах установленных границ ТОС;

9) содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

10) информирование населения о решениях органов государственной власти Ивановской области и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) оказание помощи соответствующим органам местного самоуправления в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилищного фонда.

К основным направлениям деятельности ТОС могут быть отнесены и другие вопросы, в том числе переданные ему органами местного самоуправления, а также добровольно взятые на себя ТОС в соответствии с действующим законодательством.

4. Собрание ТОС

4.1. Собрание жителей является высшим руководящим органом ТОС и может созываться органами местного самоуправления, органами ТОС или инициативной группой жителей.

Собрание жителей проводятся не реже одного раза в год.

Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей, проживающих на территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.2. К исключительным полномочиям собрания жителей территории ТОС, относятся; принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание руководящих органов ТОС, досрочное прекращение их полномочий;

определение основных направлений деятельности ТОС, принципов формирования его имущества;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об ее исполнении;

утверждение отчета о деятельности ТОС.

4.3. Решения собрания принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих жителей и подлежат обнародованию.

4.4. Возможно проведение заочного голосования путем распространения бюллетеней для голосования среди жителей территории ТОС, обладающих пассивным избирательным правом.

5. Совет ТОС

5.1. Для организации и реализации задач ТОС учредительное собрание избирает исполнительный коллегиальный орган - совет территориального общественного самоуправления (далее Совет).

5.2. Совет избирается открытым голосованием сроком на 2 два года.

5.3. Совет подотчетен собранию, отчитывается в своей работе перед жителями не реже одного раза в год.

5.4. Руководителем Совета является председатель Совета, избранный непосредственно на собрании жителями, из состава Совета, сроком на 2 два года.

Члены Совета из своего состава избирают заместителя председателя и секретаря, образуют комиссии.

5.5. Совет может быть досрочно переизбран по решению собрания, в случае выражения ему недоверия со стороны жителей и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Совета проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

5.6. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 6 шесть месяцев. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Совета. Решение Совета принимается простым большинством голосов присутствующих членов, а при равенстве голосов решающим является голос председателя или исполняющего обязанности председателя Совета. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем.

5.7. Совет представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на собраниях.

6. Полномочия Совета

6.1. Совет имеет право:

созывать собрания;

заключать договоры и соглашения с органами местного самоуправления, а также с другими организациями независимо от форм собственности;

принимать через своих представителей участие с правом совещательного голоса в заседаниях органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории;

с учетом застройки соответствующей территории разрабатывать планы ее обустройства, привлекать на добровольной основе средства населения и организаций, создавать фонды местной инициативы;

содействовать созданию организаций для оказания услуг населению;

реализовывать другие полномочия ТОС, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу.

7. Председатель Совета ТОС

7.1. Председатель Совета ТОС представляет интересы населения, проживающего на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях жителей.

Во исполнение возложенных на Совет задач, председатель Совета действует без доверенности от имени ТОС, в т.ч.:

- представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;

- организует деятельность Совета;

- информирует органы местного самоуправления о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

- обеспечивает контроль над соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания подведомственной территории ТОС;

- информирует соответствующие органы о выявленных нарушениях правил

благоустройства и санитарного содержания на подведомственной территории, с целью последующего составления протоколов о привлечении к административной ответственности в соответствии с законодательством;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;
- решает иные вопросы, порученные ему собранием жителей, органами местного самоуправления муниципального образования.

7.2. Полномочия председателя Совета и членов Совета досрочно прекращаются в случаях:

- подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- смерти;
- решения собрания жителей;
- вступления в силу приговора суда в отношении председателя или члена Совета.

7.3. Выборы новых членов, председателя Совета производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий.

7.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС, заместитель председателя или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя.

8. Финансово-экономическая основа деятельности ТОС

8.1. ТОС осуществляет свою деятельность за счет собственных средств и имущества, приобретенного для целей деятельности ТОС в установленном законом порядке.

8.2. Для осуществления отдельных мероприятий по решению собрания ТОС могут осуществляться добровольные взносы участников ТОС.

8.3. Бюджетное финансирование ТОС осуществляется в соответствии с Уставом Сунженского сельского поселения.

9. Внесение изменений и дополнений в устав ТОС

9.1. Изменения и дополнения в устав ТОС вносятся по решению собрания, и подлежат регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и регистрация устава ТОС.